

**CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° 89-2016 CELEBRADO ENTRE
ENVIASEO E.S.P. Y PRADOS Y PRADOS S.A.S**

CONTRATANTE:	ENVIASEO E.S.P
CONTRATISTA:	PRADOS Y PRADOS S.A.S
OBJETO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE CORTE DE CÉSPED Y PODA DE ÁRBOLES AUTORIZADOS POR CORNARE MEDIANTE RESOLUCION No 131-0659-2016 DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO.
VALOR:	CIENTO CUARENTA MILLONES DE PESOS M/L (\$140.000.000)
PLAZO:	17 DE NOVIEMBRE HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 ^o HASTA AGOTAR PRESUPUESTO
SUPERVISOR:	COORDINADOR DE MERCADEO O QUIEN HAGA SUS VECES

Entre los suscritos a saber **PABLO ANDRES RESTREPO GARCES**, identificado con cedula de ciudadanía N° 3.414.466 expedida en Envigado-Antioquia, en su calidad de Gerente y Representante Legal de **ENVIASEO E.S.P.**, Empresa Industrial y Comercial del Estado, del orden municipal, con sede en el municipio de Envigado – Antioquia, distinguida con el NIT 811-012-208-9, nombrado mediante Decreto número 01 del 01 de Enero de 2016, proferido por el Doctor Raúl Eduardo Cardona Gonzalez, en calidad de Alcalde Municipal y Presidente de la Junta Directiva de **ENVIASEO E.S.P.**, quien en adelante se denominara **ENVIASEO E.S.P.** y el señor **ANTONIO MARIA OROZCO HENAO**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía N° 70.723.159, obrando en representación legal de la empresa **PRADOS Y PRADOS S.A.S** identificada con NIT 811035548-7, quien para los efectos del presente documento se denominará **EL CONTRATISTA**, han acordado realizar el presente contrato de prestación de servicios, el cual se regirá por las siguientes cláusulas:

PRIMERA: Objeto - EL CONTRATISTA, se obliga con **ENVIASEO E.S.P** a la PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE CORTE DE CÉSPED Y PODA DE ÁRBOLES AUTORIZADOS POR CORNARE MEDIANTE RESOLUCION No 131-0659-2016 DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO. **Parágrafo Único:** La propuesta presentada por **EL CONTRATISTA** se entiende, para todos los efectos legales, parte integral del presente contrato. **SEGUNDA. Obligaciones de EL CONTRATISTA:** En desarrollo del objeto del presente contrato, **EL CONTRATISTA** se obliga para con **ENVIASEO E.S.P.** a: **1)** Cumplir con el objeto contractual, dentro del término pactado para la vigencia o plazo del Contrato. **2)** Garantizar la calidad de los servicios prestados. **3)** Afiliar a sus trabajadores al régimen de Seguridad Social. **4)** Ejecutar el contrato con personal no inferior al requerido en los términos de referencia de la invitación privada. **5)** Pagar cumplidamente la nómina y demás

obligaciones de los trabajadores a su cargo. **6)** Talar árboles en alto riesgo, según las especificaciones del supervisor. **7)** Entregar a **ENVIASEO E.S.P.**, los reportes e informes que ésta solicite relacionados con la ejecución del objeto contractual. **8)** Cancelar las obligaciones parafiscales que le competan sobre la nómina del personal a su cargo. **9)** Cancelar las obligaciones legales y convencionales de todos sus trabajadores. **10)** Cumplir con las normas de higiene y seguridad industrial en desarrollo del objeto contractual. **11)** Realizar la coordinación administrativa y financiera para la operación del contrato. **12)** Reportar a **ENVIASEO E.S.P.**, cualquier novedad o impedimento para el desarrollo de las actividades. **14)** Garantizar la prestación del servicio en forma continua inclusive los días de fiesta. **15)** Informar oportunamente sobre eventualidades que puedan surgir y que impliquen retraso en la prestación del servicio **16)** Radicar las facturas de responsable ante las autoridades de los actos u omisiones en el ejercicio de las actividades que se desarrollen en virtud del contrato, cuando con ellos cauce perjuicios a la administración o a terceros. **17)** Las demás generales de ley y contenidas en la propuesta presentada por **EL CONTRATISTA**, además de cumplir con todas y cada una de las obligaciones establecidas dentro de la invitación privada en los términos de referencia.

CLÁUSULA DE INDEMNIDAD: En todo caso, será obligación del contratista, mantener a **ENVIASEO E.S.P** indemne de cualquier responsabilidad por reclamaciones de terceros; que tengan como causa las actuaciones del contratista. **TERCERA: Obligaciones de ENVIASEO E.S.P.**, se compromete al cumplimiento de las siguientes obligaciones: **1)** Supervisar la correcta ejecución del objeto contractual. **2)** Realizar los pagos derivados de la ejecución de contrato. **3)** Facilitar a **EL CONTRATISTA** el desarrollo del objeto contractual. **4)** Pagar el valor del contrato en la forma y oportunidad pactada, una vez se cumpla con el lleno de los requisitos por parte de **EL CONTRATISTA**. **5)** Ejercer la supervisión del contrato para efectos de lograr la correcta ejecución del mismo. **CUARTA: Plazo del contrato:** El término de duración del presente contrato, se estipula en un término contado a partir de 17 de noviembre al 31 de diciembre de 2016. **QUINTA: Valor del contrato:** El valor del presente contrato se fija en la suma de **CIENTO CUARENTA MILLONES DE PESOS M/L (\$140.0000.000)**. **SEXTA: FORMA DE PAGO:** El pago lo hará **ENVIASEO E.S.P** de conformidad con los servicios efectivamente prestados previa presentación de la factura o cuenta de cobro emitida por **EL CONTRATISTA**, El valor a cancelar en las facturas de venta deben ser el que resulte de dividir el valor total del contrato en DOS (02) cuotas así: la primera cuota será por valor de SETENTA MILLONES DE PESOS (\$70.000.000) y será cancelada dentro de los cinco primeros días hábiles del mes de diciembre y una cuota final por el saldo del contrato y aceptados por ENVIASEO E.S.P.; por los servicios efectivamente recibidos durante cada periodo, previo recibido a entera satisfacción por parte de la supervisión designada para la presente contratación, además de las siguientes: **a)** **ENVIASEO E.S.P.**, no se hará responsable por las facturas de venta devueltas, en los casos en que **EL CONTRATISTA** no cumpla con los requisitos exigidos. **b)** La(s) factura(s) de venta presentada(s) por **EL CONTRATISTA** deberán ser aceptadas por el supervisor asignado al contrato, a la(s) que se deberá adjuntar: **c)** **ENVIASEO E.S.P.**, Cancelará la(s) factura(s) de venta dentro de los cinco

(5) días siguientes a la presentación de la misma en Contabilidad, previo visto bueno del Supervisor designado para el contrato. **PARÁGRAFO: ENVIASEO E.S.P.**, a través del Supervisor no dará por aceptada(s) la(s) factura(s) de venta presentada por **EL CONTRATISTA**, cuando este no adjunte a la misma: mensualmente el paz y salvo por concepto de aportes a la Seguridad Social Integral y parafiscales y demás documentos e información que le sean requeridos en el contrato y por el Supervisor. Adicionalmente, para el pago de la última factura de venta deberá anexar fuera de los documentos anteriormente mencionados, la certificación firmada por el Revisor Fiscal, en caso de estar obligado a tenerlo, o por el Representante Legal y el Contador, donde conste que se encuentra a paz y salvo con todas las obligaciones laborales a cargo de **EL CONTRATISTA**, con las personas que hayan sido asignadas para la ejecución del contrato, si **EL CONTRATISTA** no cumple con esta exigencia, **ENVIASEO E.S.P.**, tendrá derecho a retener el pago hasta tanto no se cumpla con lo exigido. **SÉPTIMA: Multas:** En caso de mora o incumplimiento parcial de cualquiera de las obligaciones contraídas en este contrato por parte de **EL CONTRATISTA**, **ENVIASEO E.S.P.** mediante resolución motivada que prestará mérito ejecutivo, le impondrá multas diarias equivalentes al cinco por mil (5x1000) del valor del contrato por cada día de mora o de incumplimiento, sin perjuicio de la cláusula penal. **OCTAVA: Cláusula Penal:** En caso de incumplimiento total o de declaratoria de caducidad, **ENVIASEO E.S.P.** hará efectiva la sanción penal pecuniaria, la cual tendrá un valor equivalente al veinte por ciento (20%) del valor total del contrato, suma que se considerará como pago parcial de los perjuicios causados. **NOVENA: Caducidad:** **ENVIASEO E.S.P.**, podrá declarar la caducidad de este contrato por medio de resolución, debidamente motivada si por incumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** de cualquiera de sus obligaciones, a juicio de **ENVIASEO E.S.P.** afecta de manera grave y directa la ejecución del contrato, llevando a su paralización o previendo que pueda afectar gravemente a la empresa. **DÉCIMA: Inhabilidades e Incompatibilidades:** Bajo la gravedad del juramento, que se entiende prestado con la aceptación del presente contrato, declara **EL CONTRATISTA** que no incurre en ninguna causal de inhabilidad e incompatibilidad prevista en la Ley 80 de 1993 y en los artículos 44 numeral 44.4 y 66 de la Ley 142 de 1994. Así mismo, se compromete a informar por escrito oportunamente a **ENVIASEO E.S.P.** si durante la vigencia del contrato le sobreviniere causal de incompatibilidad e inhabilidad. **DÉCIMA PRIMERA: Imputación del Gasto:** Los pagos que deba efectuar **ENVIASEO E.S.P.** en razón del presente contrato, se harán con cargo al rubro presupuestal 240230516021 denominado mantenimiento de zonas verdes, Certificado de Disponibilidad Presupuestal Nro. 100050 del quince (15) de noviembre de 2016 y el Certificado de Registro de Compromiso Presupuestal 89 de la anualidad. **DÉCIMA SEGUNDA: Obligaciones laborales:** Los valores que **ENVIASEO E.S.P.** pagará a **EL CONTRATISTA** por la realización de las actividades objeto del contrato, constituyen la única obligación económica que adquiere para con **EL CONTRATISTA**, por lo tanto no adquiere con ella, relación laboral alguna y en consecuencia no habrá lugar al pago de prestaciones sociales, ni de emolumentos diferentes a lo acordado en el presente contrato. **DÉCIMA TERCERA: Cláusulas**

Excepcionales: Se entienden incorporadas a este contrato las cláusulas excepcionales de terminación, modificación e interpretación unilaterales y caducidad, así como las demás señaladas en la Ley 80 de 1993. **DÉCIMA CUARTA: Supervisión: ENVIASEO E.S.P** se encargará de realizar el seguimiento, cumplimiento, control, vigilancia y ejecución del presente contrato a través del Coordinador de mercadeo o quien haga sus veces, quien será responsable por las actividades encomendadas en calidad de supervisor. Toda relación entre supervisor y contratista atinente a este contrato, se hará de manera escrita. **DÉCIMA QUINTA:** Los siguientes documentos hacen parte integral del contrato: **1)** Certificado de existencia y Representación Legal de **EL CONTRATISTA**. **2)** Cotización o propuesta del servicio a prestar. **3)** Fotocopia de la Cédula de ciudadanía del Representante Legal de **EL CONTRATISTA**. **4)** Disponibilidad y registro presupuestal. **5)** RUT. **6)** Carta de Garantía comercial de calidad y correcto funcionamiento de los bienes vendidos. **7)** Certificado donde conste que **EL CONTRATISTA** se encuentra al día con los pagos al sistema de seguridad social. **8)** Los demás documentos que se produzcan durante el desarrollo contractual. **DÉCIMA SEXTA: GARANTÍAS: EL CONTRATISTA** se obliga a constituir a su cargo y en favor de **ENVIASEO E.S.P**, las siguientes garantías, las cuales deberán ser otorgadas por Entidad Bancaria o Compañía de Seguro radicada en este Municipio o en la Ciudad de Medellín. No se aceptarán pólizas de oficinas ubicadas en otras ciudades diferentes a las aquí señaladas, dicha garantía respaldará el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones que surjan a cargo de **EL CONTRATISTA** frente a **ENVIASEO E.S.P**, por razón de la celebración, ejecución y liquidación de este contrato, la cual se mantendrá vigente durante su ejecución y liquidación y se ajustará a los límites, existencia y extensión, amparando los siguientes riesgos: **1) CUMPLIMIENTO:** Por un monto equivalente al veinte por ciento (20%) del valor total del contrato y por el término de duración del contrato y cuatro (04) meses más. **2) SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES:** Por el monto equivalente al veinte por ciento (20%) de valor total del contrato y por el término de duración del contrato y tres (3) años más. **3) RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL;** Por un monto equivalente a quince por ciento (15%) del valor del contrato y por el término de duración del mismo y 4 meses más. **DÉCIMA SÉPTIMA: cesión: EL CONTRATISTA** no podrá ceder total ni parcialmente los derechos y obligaciones emanadas del presente contrato a persona natural o jurídica a ningún título, sin consentimiento previo y expreso de **ENVIASEO E.S.P** o subcontratar los servicios convenidos en el presente contrato, sin previa autorización por escrito de **ENVIASEO E.S.P**. **DÉCIMA OCTAVA: Retenciones de Ley: EL CONTRATISTA** autoriza expresamente a **ENVIASEO E.S.P.**, para efectuar las deducciones por concepto de estampillas, impuestos, tasas y contribuciones a que haya lugar. **DÉCIMA NOVENA: Solemnidad:** Todos los acuerdos o variaciones que se efectúen entre **EL CONTRATISTA** y **ENVIASEO E.S.P**, con relación a los servicios objeto del presente contrato, se deberán realizar por escrito y bajo las firmas de las personas autorizadas legalmente para ello. **VIGÉSIMA: Perfeccionamiento y legalización:** El presente contrato se perfeccionará con la firma de las partes, para su legalización y ejecución se requiere la aprobación de las garantías y la suscripción de la respectiva acta

de inicio. **VIGÉSIMA PRIMERA: Liquidación:** Será objeto de liquidación de conformidad con el artículo 11 de la ley 1150 de 2007.

Para constancia se firma en el municipio de Envigado a los diez y siete (17) días del mes de noviembre del año dos mil diez y seis (2016)

PABLO ANDRES RESTREPO GARCES
C.C. 3.414.466
Gerente
ENVIASEO E.S.P.

ANTONIO MARIA OROZCO
C.C 70.723.159
Representante Legal
PRADOS Y PRADOS S.A.S

NATALIA LONDOÑO GUIRALES
VoB. Asesora Jurídica