

**CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° 18- 2016 CELEBRADO ENTRE  
ENVIASEO E.S.P. Y NESTOR RAUL PAREJA HENAO**

<b>CONTRATANTE:</b>	ENVIASEO E.S.P.
<b>CONTRATISTA</b>	NESTOR RAUL PAREJA HENAO
<b>OBJETO</b>	PRESTACION DE SERVICIOS PERSONALES DE APOYO A LA GESTION DE MERCADEO Y VENTAS
<b>VALOR</b>	DIEZ Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS (\$17.957.731)
<b>PLAZO</b>	ONCE (11) MESES
<b>SUPERVISOR</b>	COORDINADOR DE VENTAS O QUIEN HAGA SUS VECES

Entre los suscritos a saber **PABLO ANDRES RESTREPO GARCES**, identificado con cedula de ciudadanía N° 3.414.466 expedida en Envigado-Antioquia, en su calidad de Gerente y Representante Legal de **ENVIASEO E.S.P.**, Empresa Industrial y Comercial del Estado, del orden municipal, con sede en el municipio de Envigado – Antioquia, distinguida con el NIT 811-012-208-9, nombrado mediante Decreto número 01 del 01 de Enero de 2016, proferido por el Doctor Raúl Eduardo Cardona Gonzalez, en calidad de Alcalde Municipal y Presidente de la Junta Directiva de **ENVIASEO E.S.P.**, quien en adelante se denominara **ENVIASEO E.S.P.** y el señor **NESTOR RAUL PAREJA HENAO**, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía N° 98.545.300, obrando en nombre propio, quien para los efectos del presente contrato, se denominará **EL CONTRATISTA**, el cual se regirá por las disposiciones legales que por su naturaleza le son aplicables y por las siguientes cláusulas que a continuación se relacionan:

**PRIMERA. Objeto del Contrato:** **EL CONTRATISTA** se obliga para con **ENVIASEO E.S.P.**, a prestar servicios personales de apoyo a la gestión del área de mercadeo y ventas. **SEGUNDA: Obligaciones de EL CONTRATISTA:** **1)** Poner al servicio de **ENVIASEO E.S.P.**, toda su experiencia y conocimiento para cumplir a cabalidad con el objeto del contrato y dentro del plazo pactado. **2)** Realizar visitas de mantenimiento a clientes del servicio especial, servicio de ruta hospitalaria y servicio ordinario. **3)** Apoyar el Área Comercial en la entrega de contenedores y realización en el contrato mismo. **4)** Apoyo a servicio al cliente en visitas de inspecciones oculares a locales vacíos, viviendas deshabitadas, locales anexos y lotes para verificar desocupados y recategorizaciones, que sirvan de soporte a las reclamaciones de los usuarios. Eventualmente en la radicación de PQR y cambios de factura. **5)** Velar por la actualización y mantenimiento de datos de los clientes de los diferentes sectores y segmentos del mercado (Terceros). **6)** Apoyar al Área Comercial en eventos como: **a)** Ruta Hospitalaria (Peluquería) **b)** Grandes generadores **c)** Foro ambiental **d)** Concurso cuento y pintura **e)** Unidades Residenciales **f)** Entrega de regalos navideños. **7)** Mantener y actualizar la base de datos de los clientes de todos los sectores. **8)** Apoyar técnicamente en las investigaciones que requiera el área de mercadeo. **9)** Efectuar mantenimiento al servicio prestado a los diferentes clientes (aplica a la empresa). **10)** Identificar los nichos de mercado que permitan ampliar la

cobertura del servicio ordinario y especial. **11)** Apoyo y ejecución en la promoción, venta y posventa a nivel Nacional, Departamental y Local. **12)** Apoyar al área de mercadeo en las actividades que requiera el desarrollo del concurso aforando – ando, tomas de barrio, sensibilizaciones y otras. **13)** Realizar mediciones de satisfacción del cliente dirigidas a los diferentes sectores en los que se presta el servicio y proponer estrategias para elevar el nivel de satisfacción del servicio. **14)** Apoyar y liderar la creación de nuevos productos y servicios que permitan ampliar la participación en el mercado. **15)** Apoyar en cualquier dificultad que se presente en el Área Comercial en el año 2014 y en las diferentes actividades que considere la Directora Comercial. **16)** Asistir a las reuniones que sean programadas por el interventor de este contrato. **17)** Encontrarse a paz y salvo con el pago de los aportes a seguridad social. **18)** Atender las recomendaciones e instrucciones impartidas por el interventor designado para el contrato. **19)** Las demás contenidas en la propuesta y todas las que el supervisor requiera. **CLÁUSULA DE INDEMNIDAD:** En todo caso, será obligación del contratista, mantener a **ENVIASEO E.S.P** indemne de cualquier responsabilidad por reclamaciones de terceros; que tengan como causa las actuaciones del contratista. **TERCERA: Obligaciones de ENVIASEO E.S.P.** **1)** Facilitar a **EL CONTRATISTA** el desarrollo del objeto contractual. **2)** Pagar el valor del contrato en la forma y oportunidad pactada. **3)** Ejercer la supervisión del contrato para efectos de lograr la correcta ejecución del mismo. **4)** Atender oportunamente las solicitudes o recomendaciones de **EL CONTRATISTA** a través del supervisor. **5)** Pagar el valor del contrato en la forma y oportunidad pactada. **6)** Facilitar a **EL CONTRATISTA** los recursos físicos, institucionales y humanos requeridos en la propuesta presentada. **7)** Facilitar al **CONTRATISTA** la información por él requerida para la ejecución del objeto contractual. **CUARTA: Plazo del contrato:** El término de duración del presente contrato será a partir de la firma del acta de inicio entre las partes hasta el 30 de diciembre de 2015. No obstante lo anterior **ENVIASEO E.S.P**, se reserva el derecho de dar por terminado unilateralmente el contrato en cualquier momento de su ejecución. **QUINTA: Valor:** El valor total del presente contrato se estima en la suma de **DIEZ Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS (\$17.957.731)**. **PARÁGRAFO:** El valor acordado en el presente contrato comprende todos los gastos directos e indirectos que se deriven del mismo, por lo tanto **ENVIASEO E.S.P** no reconocerá suma diferente a la aquí expresada. **SEXTA. Forma de Pago ENVIASEO E.S.P** efectuará el pago en ONCE (11) cuotas mensuales mes vencido, por valor de **UN MILLON SEISCIENTOS TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS VEINTIUN PESOS (\$1.632.521)**, los pagos se realizara de conformidad con los servicios efectivamente prestados, previa presentación de las cuentas de cobro, con el cumplimiento de los requisitos legales, y el acta de recibo a entera satisfacción por parte del supervisor del contrato. El pago se realizara dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la radicación de la cuenta de cobro. **SÉPTIMA: Multas:** En caso de mora o incumplimiento parcial de cualquiera de las obligaciones contraídas en este contrato por parte de **EL CONTRATISTA**, **ENVIASEO E.S.P** mediante resolución motivada que prestará mérito ejecutivo, le impondrá multas diarias equivalentes al cinco por mil (5x1000) del valor del contrato por cada día de mora o de incumplimiento, sin perjuicio de la cláusula penal. **OCTAVA: Cláusula Penal:** En caso de incumplimiento total o de declaratoria de caducidad, **ENVIASEO E.S.P** hará efectiva la sanción penal pecuniaria, la cual tendrá un valor equivalente veinte por ciento (20%) del valor total del contrato, suma que se considerará como pago parcial de los perjuicios causados. **NOVENA: Caducidad:** **ENVIASEO E.S.P** podrá declarar la caducidad de este contrato por medio de resolución,

debidamente motivada si por incumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** de cualquiera de sus obligaciones, a juicio de **ENVIASEO E.S.P** afecta de manera grave y directa la ejecución del contrato, **DÉCIMA: Inhabilidades e Incompatibilidades:** Bajo la gravedad del juramento, que se entiende prestado con la aceptación del presente contrato, declara **EL CONTRATISTA** que no incurre en ninguna causal de inhabilidad e incompatibilidad prevista en la Ley 80 de 1993 y en los artículos 44 numeral 44.4 y 66 de la Ley 142 de 1994. Así mismo, se compromete a informar por escrito oportunamente a **ENVIASEO E.S.P.** si durante la vigencia del contrato le sobreviniere causal de incompatibilidad e inhabilidad. **DÉCIMA PRIMERA: Imputación del Gasto:** Los pagos que deba efectuar **ENVIASEO E.S.P.** en razón del presente contrato, se harán con cargo al rubro presupuestal 210330512014 denominado servicios técnicos - administración, Certificado de Disponibilidad Presupuestal Nro. 100054 del veintiuno (21) de enero de 2016 y el Certificado de Registro de Compromiso Presupuestal 18 de la anualidad. **DÉCIMA SEGUNDA. Obligaciones laborales:** Los valores que **ENVIASEO E.S.P** pagará a **EL CONTRATISTA** por la realización de las actividades objeto del contrato, constituyen la única obligación económica que adquiere para con **EL CONTRATISTA**, por lo tanto no adquiere con ella, relación laboral alguna y en consecuencia no habrá lugar al pago de prestaciones sociales, ni de emolumentos diferentes a lo acordado en el presente contrato. **DÉCIMA TERCERA. Cláusulas Excepcionales:** Se entienden incorporadas a este contrato las cláusulas excepcionales de terminación, modificación e interpretación unilaterales y caducidad, así como las demás señaladas en la Ley 80 de 1993. **DÉCIMA CUARTA. Confidencialidad:** **EL CONTRATISTA** se compromete a no divulgar, difundir o usar por ningún medio, sin consentimiento escrito de **ENVIASEO E.S.P.**, la información que le haya sido revelada o proporcionada bajo condición de reserva, o que se desarrolle o resulte de los trabajos que le sean encomendados o estén a su cargo en virtud de la ejecución del presente contrato. **DÉCIMA QUINTA. Supervisión:** **ENVIASEO E.S.P.**, se encargará de realizar el seguimiento, cumplimiento, control, vigilancia y ejecución del presente contrato a través del Coordinador de ventas o quien haga sus veces, quien será responsable por las actividades encomendadas en calidad de supervisor. Toda relación entre supervisor y contratista atinente a este contrato, se hará de manera escrita. **DÉCIMA SEXTA Documentos adicionales:** Los siguientes documentos hacen parte integral del contrato: **1)** Propuesta presentada por **EL CONTRATISTA**. **2)** Disponibilidad y registro presupuestal. **3)** RUT. **4)** Certificado de antecedentes disciplinarios. **5)** Certificado de Responsabilidad Fiscal. **6)** DAS. **7)** Formato único hoja de vida. **8)** Fotocopia Tarjeta Profesional. **10)** Fotocopia de la cédula de ciudadanía **11)** Los demás documentos que se produzcan durante el desarrollo contractual. **DÉCIMA SEPTIMA: GARANTÍAS:** **EL CONTRATISTA** se obliga a constituir a su cargo y en favor de **ENVIASEO E.S.P.**, las siguientes garantías, las cuales deberán ser otorgadas por Entidad Bancaria o Compañía de Seguro radicada en este Municipio o en la Ciudad de Medellín. No se aceptarán pólizas de oficinas ubicadas en otras ciudades diferentes a las aquí señaladas, dicha garantía respaldará el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones que surjan a cargo de **EL CONTRATISTA** frente a **ENVIASEO E.S.P.**, por razón de la celebración, ejecución y liquidación de este contrato, la cual se mantendrá vigente durante su ejecución y liquidación y se ajustará a los límites, existencia y extensión, amparando los siguientes riesgos: **1) CUMPLIMIENTO:** Por un monto equivalente al veinte por ciento (20%) del valor total del contrato y por el término de duración del contrato y cuatro (04) meses más. **DÉCIMA OCTAVA. Cesión:** **EL CONTRATISTA** no podrá ceder total ni parcialmente los derechos y obligaciones emanadas del presente contrato a persona

natural o jurídica a ningún título, sin consentimiento previo y expreso de **ENVIASEO E.S.P.** o subcontratar los servicios convenidos en el presente contrato, sin previa autorización por escrito de **ENVIASEO E.S.P.** **DÉCIMA NOVENA. Retenciones de Ley:** **EL CONTRATISTA** autoriza expresamente a **ENVIASEO E.S.P.**, para efectuar las deducciones por concepto de estampillas, impuestos, tasas y contribuciones a que haya lugar. **VIGESIMA. Afiliación al sistema de Seguridad Social:** De conformidad con el Artículo 50 de la ley 789 de 2002 y el artículo 1º de la ley 828 de 2003, **EL CONTRATISTA** deberá acreditar durante el desarrollo del contrato y hasta su liquidación inclusive, el pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social. **VIGÉSIMA PRIMERA. Perfeccionamiento y Legalización:** El presente contrato se perfeccionará con la firma de las partes, para su legalización y ejecución se requiere la suscripción de la respectiva acta de inicio. **VIGÉSIMA SEGUNDA. Solemnidad:** Todos los acuerdos o variaciones que se efectúen entre **EL CONTRATISTA y ENVIASEO E.S.P.**, con relación a los servicios objeto del presente contrato, se deberán realizar por escrito y bajo las firmas de las personas autorizadas legalmente para ello.

Para constancia se firma en la ciudad de Envigado, a los veintisiete (27) días del mes de enero de 2016.

**PABLO ANDRES RESTREPO**  
**C.C. 3.414.466**  
Gerente  
**ENVIASEO E.S.P.**

**NESTOR RAUL PAREJA HEANO**  
**C.C. 98.545.300**  
**EL CONTRATISTA**

VoB. Asesora Jurídica